



we
link
people



CENTRO COMMERCIALE LE ANCORE

CENTRO Centre

Le Ancore

LOCALIZZAZIONE

Ubicazione: Via Fratte, 41 - Porto S. Elpidio (FM)
Superficie complessiva del Centro: 19.015 mq
Galleria (GLA): 10.599 mq
Ipermercato (SV): 4.458 mq
Unità: 34 negozi, 5 Medie Superfici Interne,
 1 ipermercato
Posti Auto: 1.700
Bacino di Attrazione (abitanti/25 min.): 243.925

PRINCIPALI CARATTERISTICHE

Il Centro Commerciale Le Ancore ha come parola chiave il "Benessere": un mix di shopping, intrattenimento e benessere reso ancora più attrattivo dal recente inserimento di una insegna di grandissimo richiamo. Accogliente e stimolante, è attento alle esigenze delle famiglie, dei giovani e dei turisti. Un luogo di incontro per fare shopping in allegria. Situato lungo la via Adriatica, all'uscita di Civitanova Marche, è la principale struttura di shopping & leisure per la città ed il bacino d'utenza. Con 39 negozi e 1 Ipermercato Spazio Conad, la sua offerta commerciale copre tutte le principali categorie merceologiche e attrae una forte quota dei flussi turistici estivi.



Intro

LOCATION

Location: Via Fratte, 41 - Porto S. Elpidio (FM)
Center total area: 19,015 sqm
Mall (GLA): 10,599 sqm
Hypermarket (SS): 4,458 sqm
Units: 34 shops, 5 Middle Surface Units,
 1 hypermarket
Parking places: 1,700
Catchment area (inhabitants within 25 min.): 243,925

OVERVIEW

Le Ancore Shopping Centre features a unique combination of beauty and wellbeing by offering a mix of shopping, entertainment and including a recently settled prime sport and accessories brand. Welcoming and stimulating, Le Ancore is attentive to the needs of families, young people and tourists. A meeting place for happy shopping. Located on the Via Adriatica road, at the Civitanova Marche exit, Le Ancore is the main shopping & leisure establishment for the city and its catchment area. With 39 shops and 1 Spazio Conad hypermarket, the Centre covers all the main goods categories and attracts high numbers of summer tourists.

Marche

Regione
Region

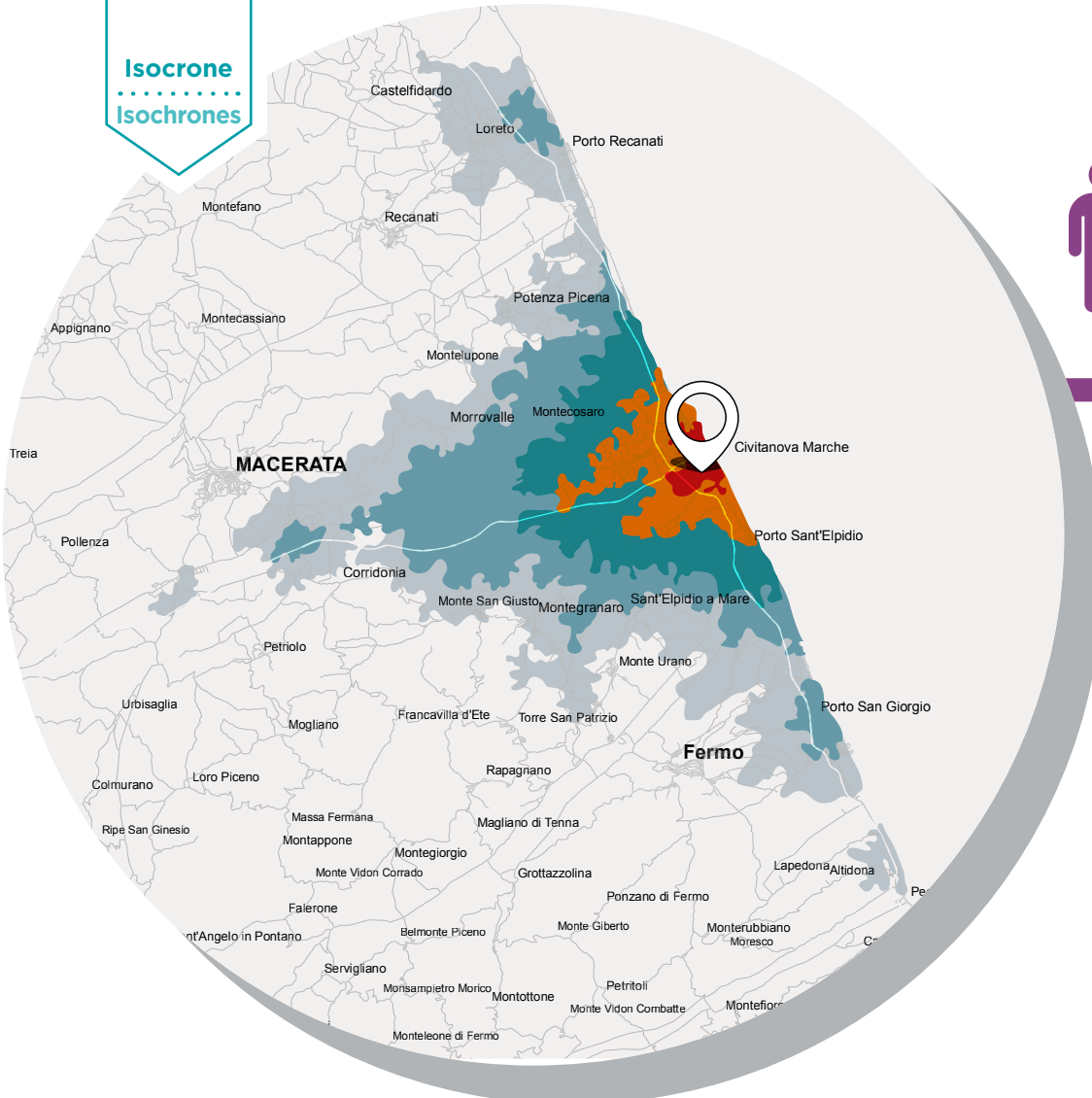


Mappa
Map



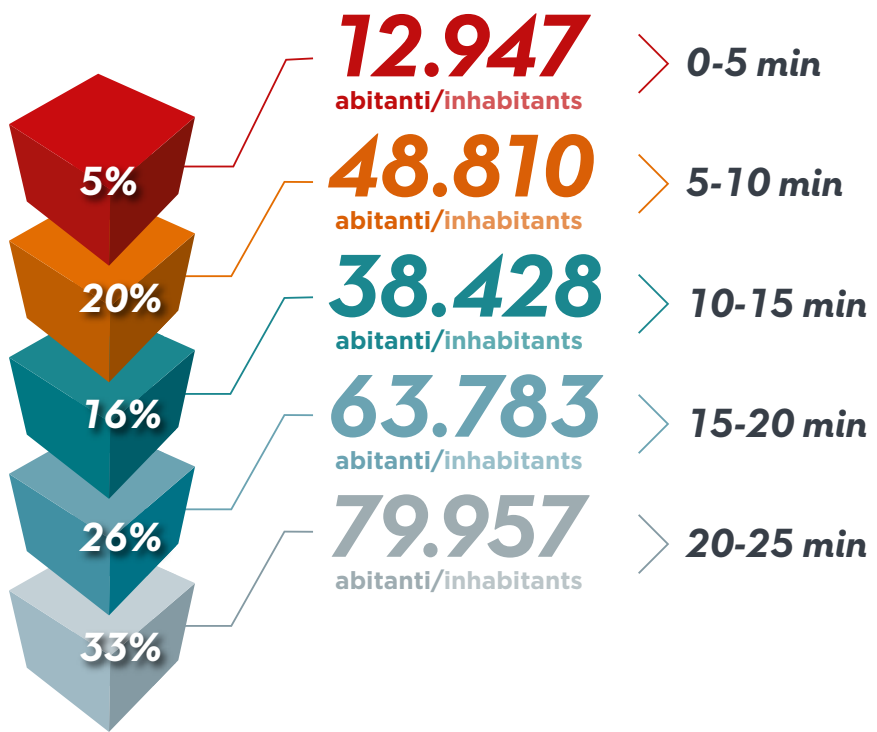
CENTRO COMMERCIALE
LE ANCORE

Isocrone
.....
Isochrones



TOTALE BACINO D'ATTRAZIONE
Total catchment area

243.925 abitanti
Inhabitants



in Sintesi
.....
Summary



10.599
Galleria (GLA)
Mall

4.458
Ipermercato (GLA)
Hypermarket

39
Negozii
Shops

1.700
Posti auto
Parking places

spazio CONAD

GRUPPO
comet

GS 5
2.564 mq

30
161 mq

31+32
86 mq



2
46 mq

3+4
71 mq

MAC

9
59 mq

10
90 mq

SEPHORA
11+12
267 mq

13+14
118 mq

15
63 mq

MS 2
507 mq

Altamara
RESTAURANTE BARRA PIZZERIA

16B
28 mq

16
28 mq

18
40 mq

19
40 mq

CALZEDONIA

23
50 mq

24
47 mq

25
53 mq

TEZENIS

26+26B
212 mq

27+28
120 mq

29
51 mq



22
282 mq

20+21
152 mq

33
65 mq

33B
58 mq

34
111 mq

35
193 mq

MS 4
955 mq

game 7
ATHLETICS



38+39
206 mq

36
119 mq

37
66 mq

king
Sport & Style

40
413 mq

DECATHLON

MS 1
1.407 mq

1B
58 mq

6
154 mq
ORIGINAL MARINES

7
272 mq

8
246 mq

L'ISOLA
DEI TESORI

5
413 mq

zuiqi

MS 3
728 mq



IPERMERCATO
HYPERMARKET



MEDIE SUPERFICI
MIDDLE SURFACE UNITS



NEGOZI
SHOPS



TOILETTE



FARMACIA
PHARMACY



INGRESSO
ENTRANCE





Ceetrus Management & Development

Galleria Buenos Aires 8-12,
ingresso via Giovanni Masera 7 - 20124 Milano

Tel: +39 344 086 1171

info@ceetrus.com - www.ceetrus.it